

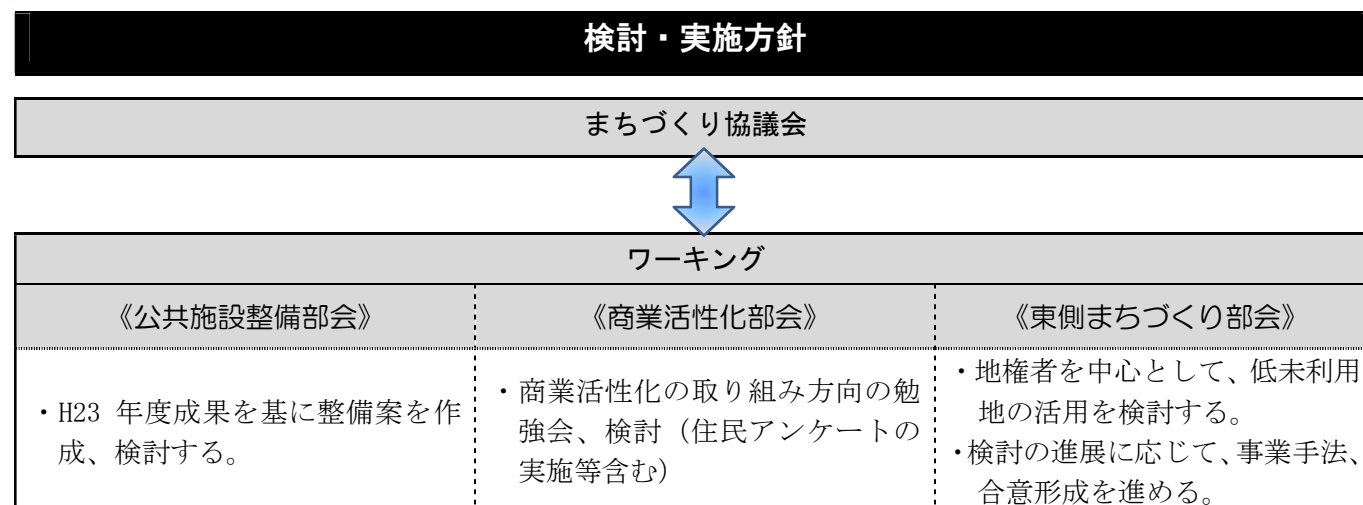
検討経緯

まちづくり協議会、ワーキンググループ、住民説明会は以下に示す経緯で進めていきました。



今後の実施体制

今後は、各事業で検討・調整・事業実施スケジュールが異なり、各々について効率的かつ専門的に検討するためにワーキングを3部会に分割して検討します。



大田市駅周辺東側地区まちづくり計画

まちづくりの方針

地域の現状やワーキンググループ等の意見を踏まえて大田市駅周辺東側地区におけるまちづくりの方針を整理します。

地域内外の人々が集まる大田市駅前のにぎわいづくり

- 様々な人々が集まる大田市駅前の商店街づくりを地域と協働で取り組みます。
- 観光客へのおもてなし施設の整備を検討します。
- 大田市駅前の顔づくりを検討します。

【ワーキング参加者からの課題や提案】

- ・一通りの品物がそろったコンパクトな街が良い
- ・観光客が立ちよれるような場所にしたい
- ・駅・石見交通の特性を活かした駅前のにぎわいをつくりたい
- ・イベントでの集客を図る

誰もが快適に住み続けることのできるまちづくり

- まちなかの身近な憩いの場づくりを地域と協働で取り組みます。
- 公共下水道(雨水)や用水の整備を進めます。
- 地区内道路の歩道整備や拡幅の検討・整備を進めます。

【ワーキング参加者からの課題や提案】

- ・公共下水道が未整備である
- ・歩道がなくて通行が危険
- ・憩いの場所づくりが必要(空家、空店舗の活用、公園、ポケットパーク、トイレ整備など)

まちの骨格を成す安全・安心なみちづくり

- 主要な幹線道路の整備を進めます。

【ワーキング参加者からの課題や提案】

- ・(都)柳ヶ坪・綿田線は道の幅に対して交通が多い
- ・(都)柳ヶ坪・綿田線は歩道がなく危険であるが、今の幅では歩道のある道路整備は難しい

市有地を有効活用したまちづくり

- 東側地区の市有地は、東側地区まちづくりに有効な活用を行います。

【ワーキング参加者からの課題や提案】

- ・市有地や保育園跡、バスセンターなどの一体的な土地利用を勘案して核となる施設(病院、福祉施設)の整備、誘致などを行うべきである。

地域が主体となって実施するまちづくり

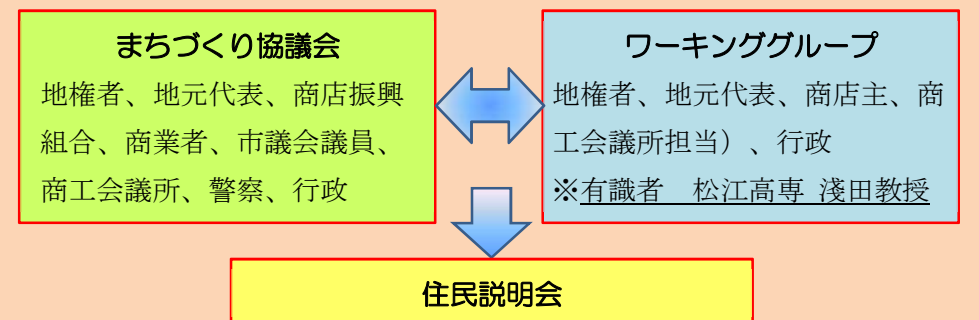
- 地域主体で実施するまちづくりを促進します。

【ワーキング参加者からの課題や提案】

- ・互助のコミュニティの創出が必要
- ・昔ながらの人のつながりを復活させたい
- ・地域で一戸一灯運動を実施する

検討体制

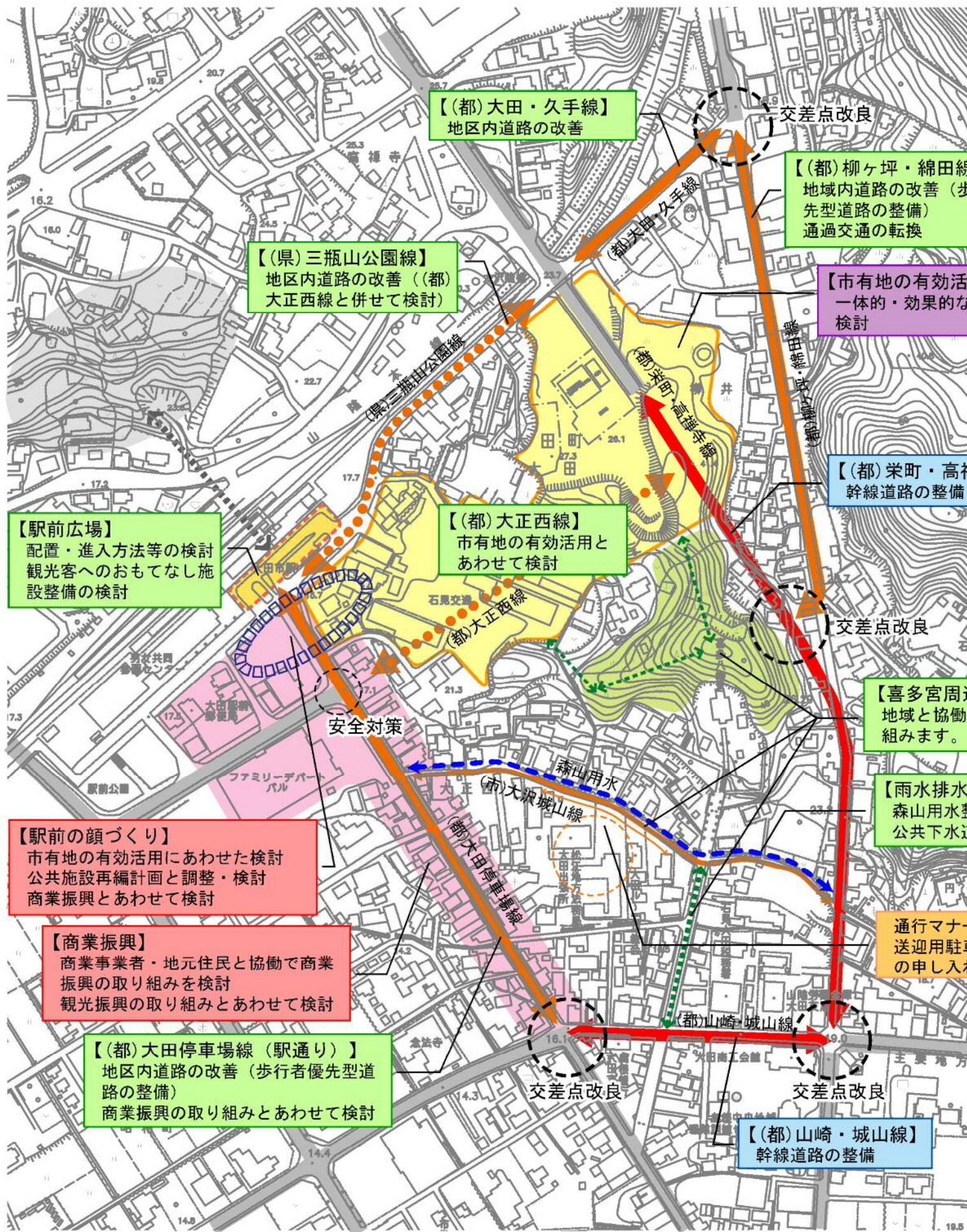
本計画はまちづくり協議会とワーキンググループを両軸に据えて検討を行い、計画がまとまった段階で住民説明会を行い、周知を図りながら検討しました。



大田市駅周辺東側地区まちづくり計画図

誰もが快適に住み続けることのできるまちづくり

- まちなかの身近な憩いの場づくりを地域と協働で取り組みます。
 - 自然を活かした遊歩道整備、用水を活かした散策道、桜並木の復元等を地域と協働して取り組みます。
- 公共下水道（雨水）や用水の整備を進めます。
 - 排水方法や道路拡幅の検討を行い、公共下水道整備にあわせて整備を行います。
 - まちの魅力づくりの資源として、整備内容を地域と協働して検討します。
- (都)大田停車場線（駅通り）
 - 歩行者優先型の道路として、歩道の段差解消や無電柱化等の整備内容を検討します。
 - 進入禁止を分かりやすく伝える工夫や交差点改良等もあわせて検討します。
 - アンケートや社会実験等により地域の意見を取り入れ、沿道商店街の商業振興策とあわせて検討します。
- (都)柳ヶ坪・綿田線
 - (都)栄町・高禅寺線の整備により通過交通の転換を図るとともに、歩行者優先型の道路として、歩行空間の色分け等の整備内容を検討します。
 - 交差点改良等により、通過交通の流入の抑制を図ります。
- (都)大田・久手線
 - 地区内道路として線形改良、歩道設置等により、歩行者環境の改善を検討します。
- (県)三瓶山公園線
 - 地区内道路として線形改良、歩道設置等により、歩行者環境の改善を検討します。（(都)大正西線と同様な機能を担うため併せて検討します。）
- (都)大正西線
 - 市有地の有効活用とあわせて、必要性や形態等を検討します。
- (市)大沢城山線（水路沿いの道路）
 - 公共下水道整備にあわせて、水路と道路拡幅整備を行います。
- 大田市駅前広場
 - 大田バスセンターとの役割分担の再検討にあわせて、配置や進入方法等を検討します。
- 地区内の生活道路
 - 安全に利用できる生活道路整備に向けて、利用特性や沿道建物の立地状況等を踏まえ、歩道設置等の検討を行います。



- 地域内外の人々が集まる大田市駅前のにぎわいづくり**
- 様々な人々が集まる大田市駅前の商店街づくりを地域と協働で取り組みます。
 - アンケート実施や取り組み検討の継続により、商業事業者・地元住民と協働で商業振興の取り組みを行います。
 - 旧相愛保育園跡地やパル駐車場を共同駐車場として利用できるような地域と話し合います。
 - 観光客へのおもてなし施設の整備を検討します。
 - 観光施策として、大田市駅前に情報提供施設（案内看板等）や休憩所等の整備を検討します。
 - 商業振興とあわせて、取り組みを検討します。
 - 大田市駅前の顔づくりを検討します。
 - 市有地の有効活用にあわせて、公共施設再編計画と調整・検討を行います。
 - 商業振興とあわせて、取り組みを検討します。

- まちの骨格を成す安全・安心なみちづくり**
- (都)栄町・高禅寺線
 - 幹線道路として(都)栄町・高禅寺線を整備します。
 - 安全な歩道を整備します。
 - (都)山崎・城山線
 - 拡幅整備を行います。
 - 交差点の改良を行います。

- 市有地を有効活用したまちづくり**
- 東側地区の市有地は、東側地区まちづくりに有効な活用を行います。
 - 市有地・バス車庫の低未利用地の一体的・効果的な活用を検討します。
 - 住宅地の整備や事業所の誘致などを検討します。
 - 実現に向けて、地域、バス事業者と検討を行います。

- 地域が主体となって実施するまちづくり**
- 路上駐車や送迎時の通行マナー改善
 - 空地・空家の利活用（商業振興とあわせて検討）
 - 避難地・避難路の検討
 - 地域コミュニティ強化のための取り組み（あいさつ運動、独居老人の見守り等）
 - 福祉施設（やすらぎサロン）の利便性向上のための維持管理方法の再検討
 - 一戸一灯運動