

## 景観計画区域別の届出対象行為の一覧表

		普通地域	自然環境保全地域	石見銀山景観保全地域
建築物の建築等	規模	<ul style="list-style-type: none"> <li>高さ13mを超えるもの</li> <li>面積1,000㎡を超えるもの</li> <li>5階建以上のもの</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>高さ10mを超えるもの</li> <li>面積200㎡を超えるもの</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての建築物</li> </ul>
	行為の種類	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築、増築、改築、移転、撤去</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての修繕等の外観の変更</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>修繕等の外観の変更(上記規模で行為が10㎡を超える場合)</li> </ul>			
工作物の建設等	規模	<ul style="list-style-type: none"> <li>擁壁等(高さ5m超)</li> <li>鉄筋コンクリート、金属製の柱等(高さ13m超)</li> <li>立体駐車場等(高さ11m超、面積500㎡超)</li> <li>煙突、電波塔等(高さ13m超、築造面積1,000㎡超)</li> <li>電線路等(高さ20m以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>擁壁等(高さ5m超)</li> <li>鉄筋コンクリート、金属製の柱等(高さ10m超)</li> <li>立体駐車場等(高さ10m超、面積200㎡超)</li> <li>煙突、電波塔等(高さ10m超、築造面積200㎡超)</li> <li>電線路等(高さ20m以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての工作物</li> </ul>
	行為の種類	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築、増築、改築、移転、撤去</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての修繕等の外観の変更</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>修繕等の外観の変更(上記規模で行為が10㎡を超える場合)</li> </ul>			
土地の形質の変更		<ul style="list-style-type: none"> <li>変更面積が都市計画区域で3,000㎡を超える場合</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>変更面積が300㎡を超える場合</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての土地の形質の変更</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>変更面積が都市計画区域外で10,000㎡を超える場合</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>切口の幅が20mを超える場合</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>高さ5m及び長さ10mを超える法面若しくは擁壁を生ずる場合</li> </ul>				
木竹伐採			<ul style="list-style-type: none"> <li>伐採面積が3,000㎡を越える場合</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての木竹の伐採</li> </ul>
土石等のたい積		<ul style="list-style-type: none"> <li>堆積の高さが5メートル以上の場合</li> <li>土地の面積が1,000㎡以上の場合</li> <li>道路その他公共空間からそのたい積が望見される場合</li> </ul>		
水面埋立		<ul style="list-style-type: none"> <li>全ての水面の埋立て又は干拓</li> </ul>		
主な届出除外行為	<ul style="list-style-type: none"> <li>通常の管理行為、軽易な行為</li> <li>非常災害のために必要な応急措置</li> <li>国の機関等が行う行為</li> <li>仮設の工作物の建設等</li> <li>許可を受けた屋外広告物の設置行為(島根県屋外広告物条例)</li> <li>間伐等の伐採、枯損した木竹の伐採等</li> </ul>			
			<ul style="list-style-type: none"> <li>国立公園内の許可を受けて行う行為</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>国県市指定文化財について許可を受けて行う行為</li> <li>伝統的建造物群保存地区において許可等を受けて行う行為</li> </ul>