

大田市新庁舎 整備基本計画の概要

R6.10.29 第1回大田市新庁舎整備検討市民会議

新庁舎整備の基本理念

共創による持続可能なまちを
めざす拠点づくり

新庁舎整備の基本方針

1

市民の利便性が高く
共生・協働の場となる庁舎

- 市民がサービスを受けやすく機能的・効率的
- 市民が集いやすく、交流しやすい場
- 地域との連携によるまちづくりの拠点

2

安全・安心で災害時に
強い庁舎づくり

- 災害時の対策拠点を担える庁舎
- 地震、水害などの災害に強い庁舎
- 感染症等の不測の事態に対応しやすい庁舎

3

人や環境にやさしい庁舎づくり

- 来庁者がわかりやすい動線を確保した庁舎
- ユニバーサルデザインによるだれもが利用しやすい庁舎
- 再生可能エネルギー利用などによる環境にやさしい庁舎
- 自然環境を活かした省エネルギーを実現する庁舎

4

行財政改革の実現に
貢献する庁舎づくり

- 職員同士のコミュニケーションが活性化する働きやすい庁舎
- DXの推進にむけて、柔軟に対応できる庁舎
- 経済性とのバランスに配慮した庁舎

5

市民に親しまれ、大田らしさが
感じられる庁舎

- 駅前の新たな顔としてふさわしいシンボルとしての庁舎
- さらなる大田らしさを創造していく拠点としての庁舎

新庁舎整備の基本方針

1

市民の利便性が高く、
共生・協働の場となる庁舎

- 市民がサービスを受けやすく機能的・効率的な庁舎
- 市民が集いやすく、交流しやすい場となる庁舎
- 地域との連携によるまちづくりの拠点となる庁舎

1

市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

●市民がサービスを受けやすく機能的・効率的な庁舎



総合案内の設置



見通しやすい配置



受付案内モニター

写真：佐賀市、天草市、博多区

1

市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

●市民がサービスを受けやすく機能的・効率的な庁舎



用途ごとの高さの窓口



窓口プライバシー確保



ワンストップサービス

写真：長崎市、西予市、武雄市

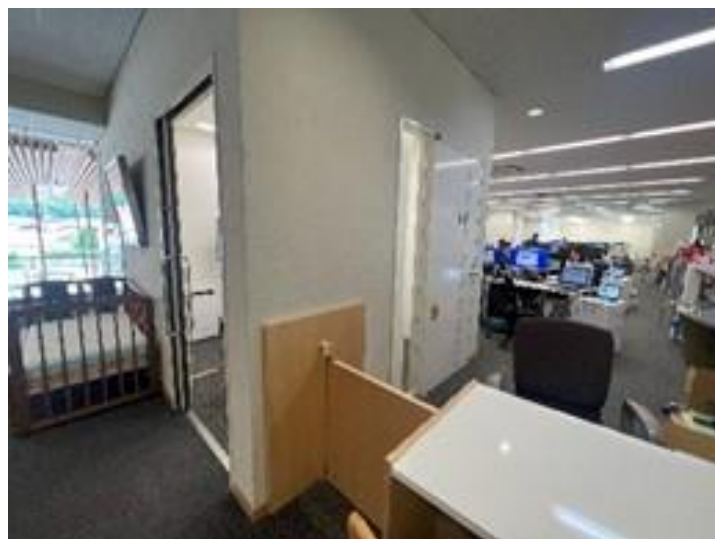
1

市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

●市民がサービスを受けやすく機能的・効率的な庁舎



オンライン手続・相談



遮音・遮蔽した相談室



記念壁面ボードの設置

写真：横須賀市、西予市、長浜市

1

市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

●市民が集いやすく、交流しやすい場となる庁舎



日常利用できるロビー



多目的に使えるテラス



情報・魅力の発信

写真：武雄市（左・中）、安曇野市（右）

1

市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

●地域との連携によるまちづくりの拠点となる庁舎



行事にも使える部屋



カフェ等の利便機能



待合・コワーキング

写真：岐阜市、武雄市、伊丹市

新庁舎整備の基本方針

2

安全・安心で災害時に強い庁舎づくり

- 災害時の対策拠点を担える庁舎
- 地震、水害などの災害に強い庁舎
- 感染症等の不測の事態に対応しやすい庁舎

2

安全・安心で災害時に強い庁舎づくり

●災害時の対策拠点を担える庁舎



災害対策室の整備



災害時の業務継続機能



災害時窓口に使える空間

写真：島原市（左・中）、守山市

新庁舎整備の基本方針

3 人や環境にやさしい庁舎づくり

- 来庁者がわかりやすい動線を確認した庁舎
- ユニバーサルデザインによるだれもが利用しやすい庁舎
- 再生可能エネルギー利用などによる環境にやさしい庁舎
- 自然環境を活かした省エネルギーを実現する庁舎

3

人や環境にやさしい庁舎づくり

- 来庁者がわかりやすい動線を確認した庁舎
- 自然環境を活かした省エネルギーを実現する庁舎



わかりやすいサイン



トイレ内音声誘導装置



遮熱のためのルーバー

写真：岐阜市（左・中）、日向市（右）

3

人や環境にやさしい庁舎づくり

●ユニバーサルデザインによるだれもが利用しやすい庁舎



キッズスペース



授乳室



子育て相談室

写真：長崎市、武雄市、開成町

新庁舎整備の基本方針

4

行財政改革の実現に貢献する庁舎づくり

- 職員同士のコミュニケーションが活性化する働きやすい庁舎
- DXの推進にむけて、柔軟に対応できる庁舎
- 経済性とのバランスに配慮した庁舎

4

行財政改革の実現に貢献する庁舎づくり

- 職員同士のコミュニケーションが活性化しやすい庁舎
- DXの推進にむけて、柔軟に対応できる庁舎



可動性の高い机、椅子



自由に使える協議場所



視認性の高い執務空間

写真：三豊市（左・中）、市川市

4

行財政改革の実現に貢献する庁舎づくり

- 職員同士のコミュニケーションが活性化しやすい庁舎
- DXの推進にむけて、柔軟に対応できる庁舎



物品管理の一元化



可動間仕切りの会議室



休憩・集中・作業空間

写真：西予市、博多区、島原市

新庁舎整備の基本方針

5 市民に親しまれ、大田らしさが感じられる庁舎

- 駅前の新たな顔としてふさわしいシンボルとしての庁舎
- さらなる大田らしさを創造していく拠点としての庁舎

5

市民に親しまれ、大田らしさが感じられる庁舎

- 駅前の新たな顔としてふさわしいシンボルとしての庁舎
- さらなる大田らしさを創造していく拠点としての庁舎



地場木材によるベンチ



内装への木材利用



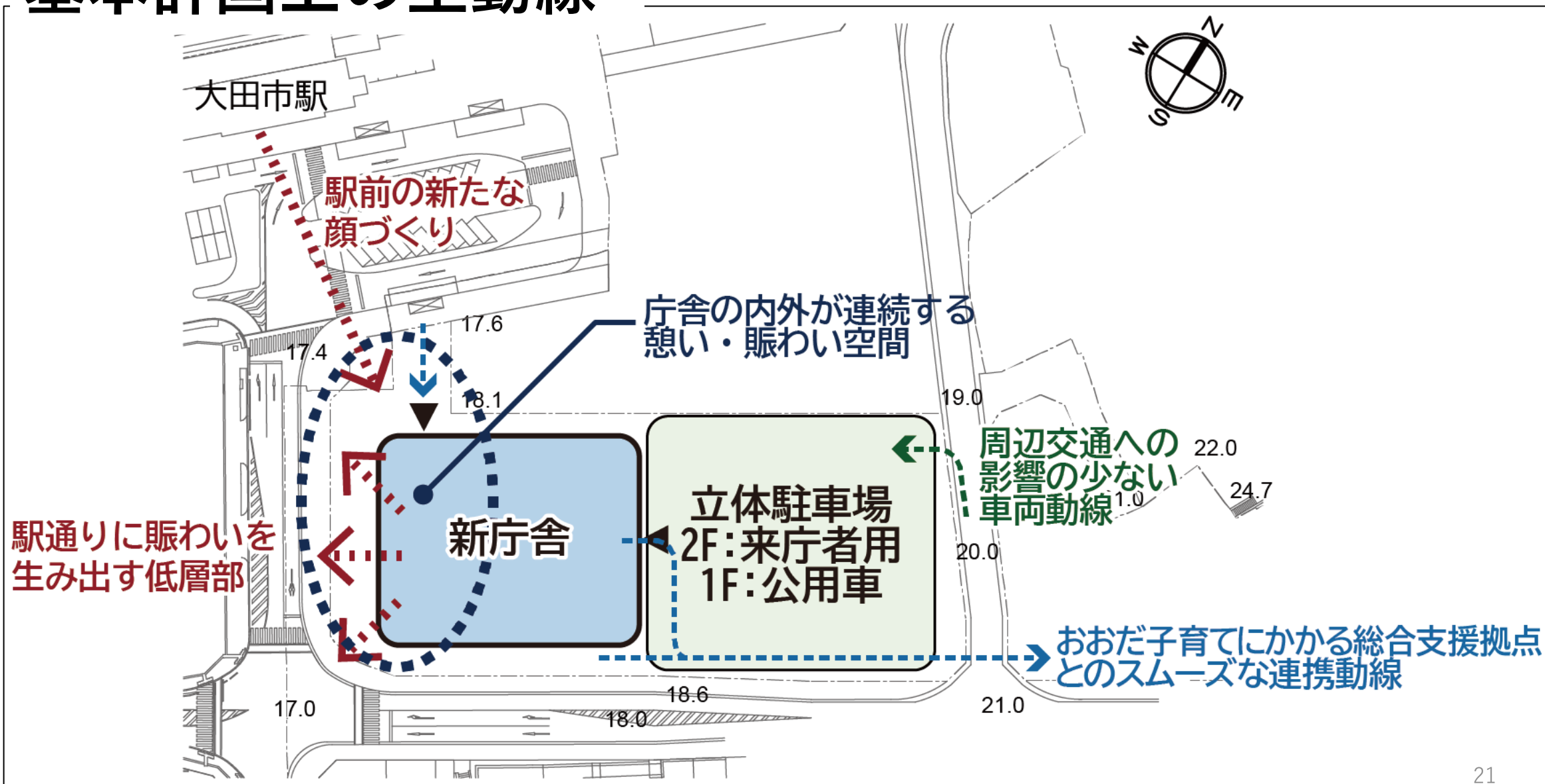
イベントスペース

写真：桶川市、水戸市、千葉市

基本計画上の位置

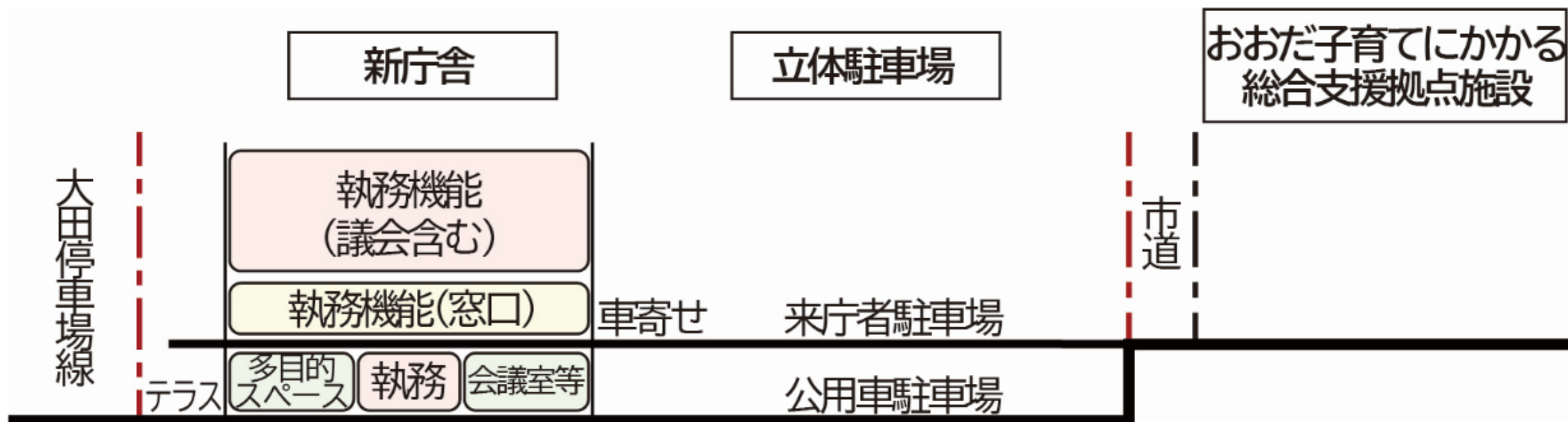


基本計画上の主動線



基本計画上の主な階層用途

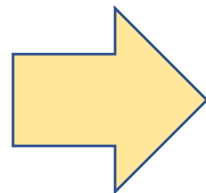
- 2階を来庁者駐車場とし、2階に窓口を設置
- 1階に市民活用のための空間を集約



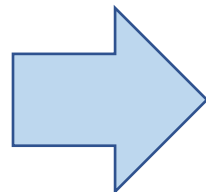
基本計画上の積算：
一通りの機能と規模を
全面的に盛り込み

項 目	金額（税込）
用地取得費	約0.4億円
設計・監理費	約3.3億円
庁舎建設工事費	約62.0億円
立体駐車場建設費	約8.0億円
外構整備費	約1.2億円
その他	約6.1億円
合 計	約81.0億円
想定面積	8,200m ²

「よい庁舎」の
ための注力点



コスト減に向け
合理化する点



基本設計の方向性：
機能と規模の絞り込みで
利便性向上とコスト減を目指す

市民の利便性向上

にぎわい創出

職員が市民サービス向上に
取り組みやすい執務環境整備

デザインの簡素化

省エネ・メンテナンス重視

部屋数、規模、入居職員数、
必要書類量などの精査

整備のスケジュール

