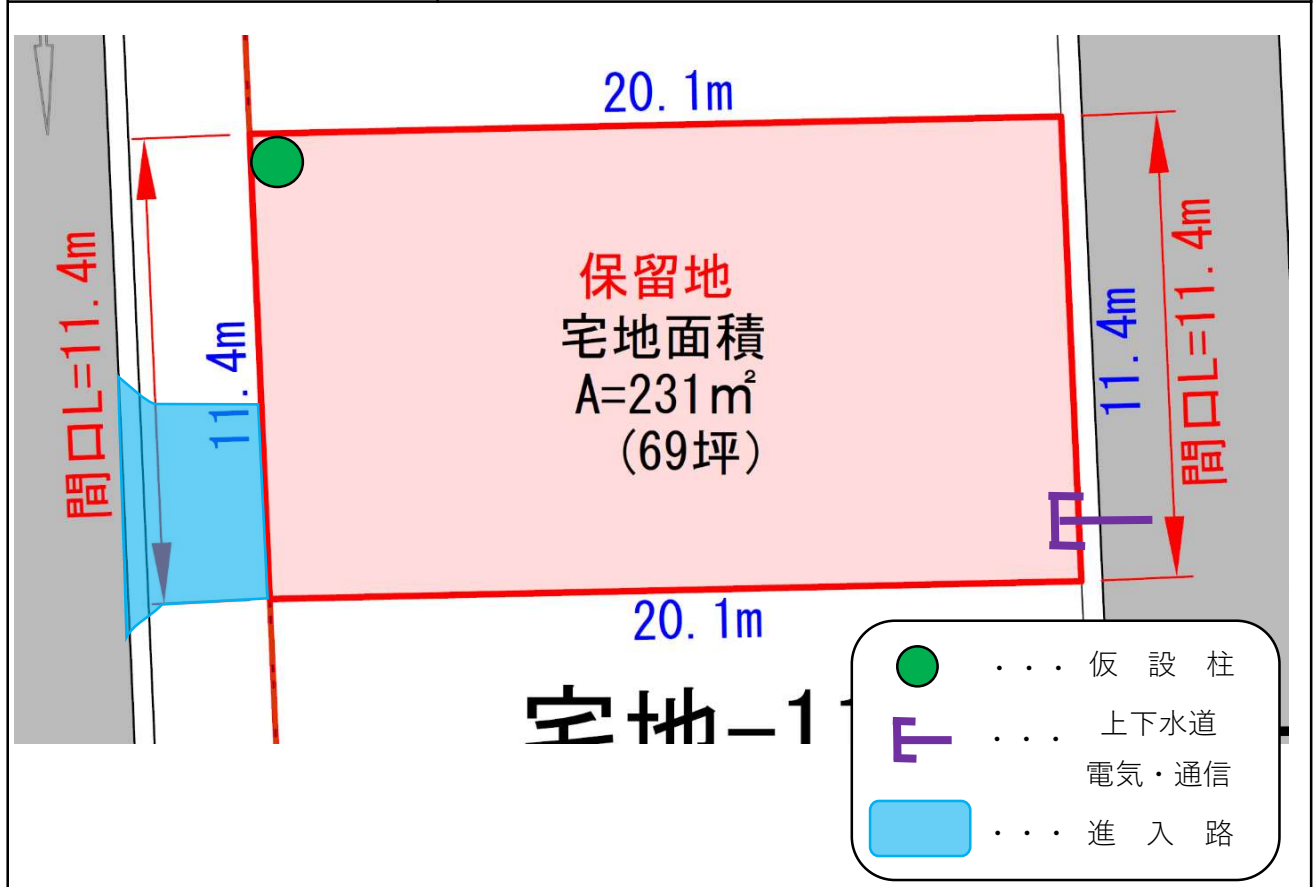


土地調書

街 区 、 画 地	11 街区 4 画地
地 積 (坪)	231.50 m ² (約70.03 坪)
m ² 単価 (坪単価)	34,100 円/m ² (約112,700 円/坪)
売 買 価 格	7,894,150 円
用途地域/建ぺい率/容積率	第一種住居地域 / 60% / 200%
上 水 道	給水申請後に仮配管整備 (本管切替は市で実施)
下 水 道	公共ます未設置 (購入後申請により設置)
電 気 ・ 通 信	当面は架空線にて対応、将来地中化切替見込
特 記 事 項	都市計画道路 (図面左) 側は進入路指定あり 敷地内に仮設柱あり (※)

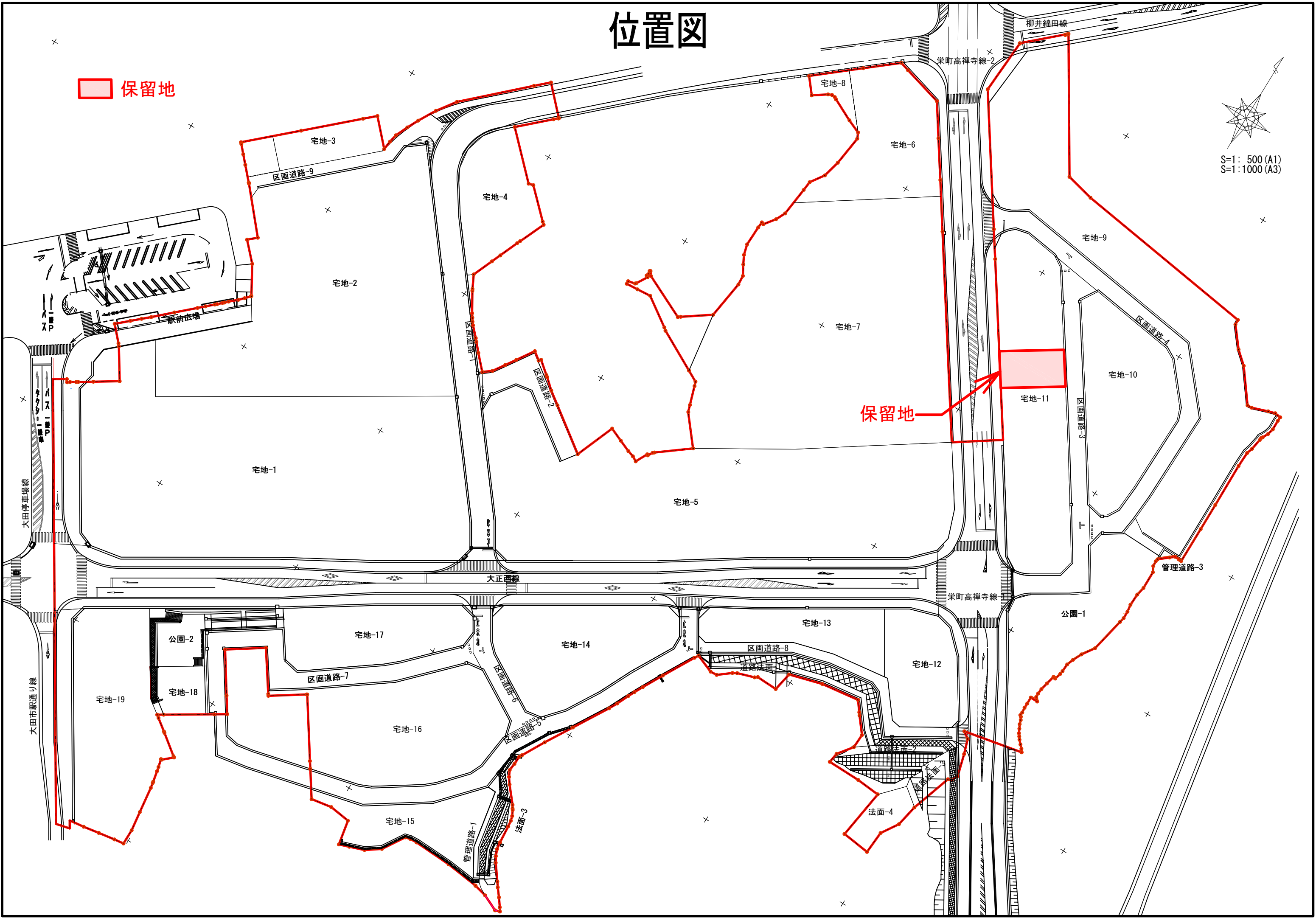


※仮設柱は電線地中化への切り替えが完了した後に撤去されます。

位置図

保留地

S=1: 500 (A1)
S=1: 1000 (A3)



画地説明図(1)

S=1:200 (A3)

宅地-9

宅地

保留地
宅地面積
 $A=231\text{m}^2$
(69坪)

宅地-11

区画整理
3-路

間口L=11.4m

11.4m

20.1m

20.1m

11.4m

間口L=11.4m

ライフライン設置図（標準）

【平面図（イメージ）】

【共通事項】電気・通信・水道・下水道

