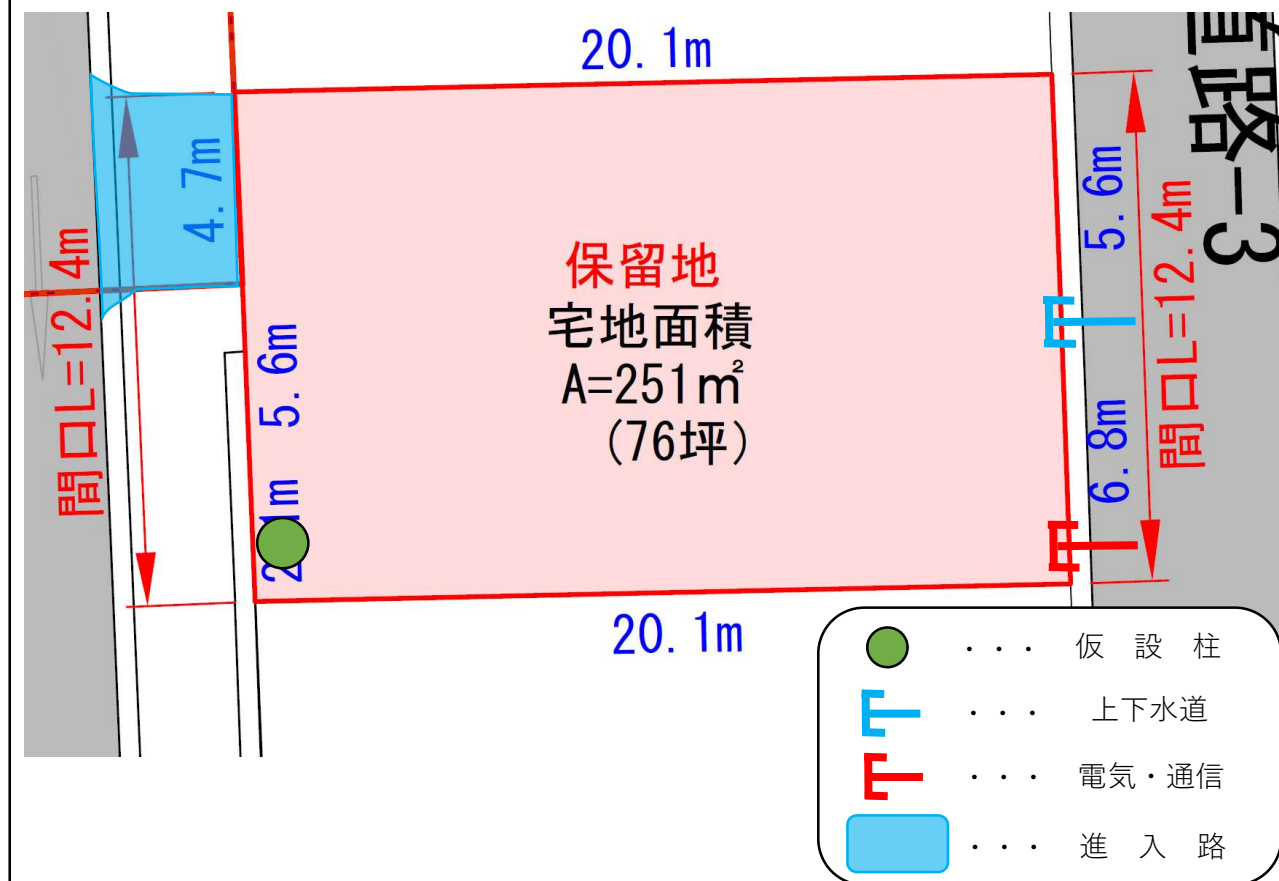


土地調書

街 区 、 画 地	11 街区 6 画地
地 積 （ 坪 ）	251.61 m ² （約76.11 坪）
m ² 単価（坪単価）	34,100 円/m ² （約112,700 円/坪）
売 買 価 格	8,579,901 円
用途地域/建ぺい率/容積率	第一種住居地域 / 60% / 200%
上 水 道	申請後仮設管整備（本管切替は市で実施）
下 水 道	公共ます未設置（購入後申請により設置）
電 気 ・ 通 信	当面は架空線にて対応、将来地中化切替見込
特 記 事 項	都市計画道路（図面左）側は進入路指定あり 敷地内に仮設柱あり（※）

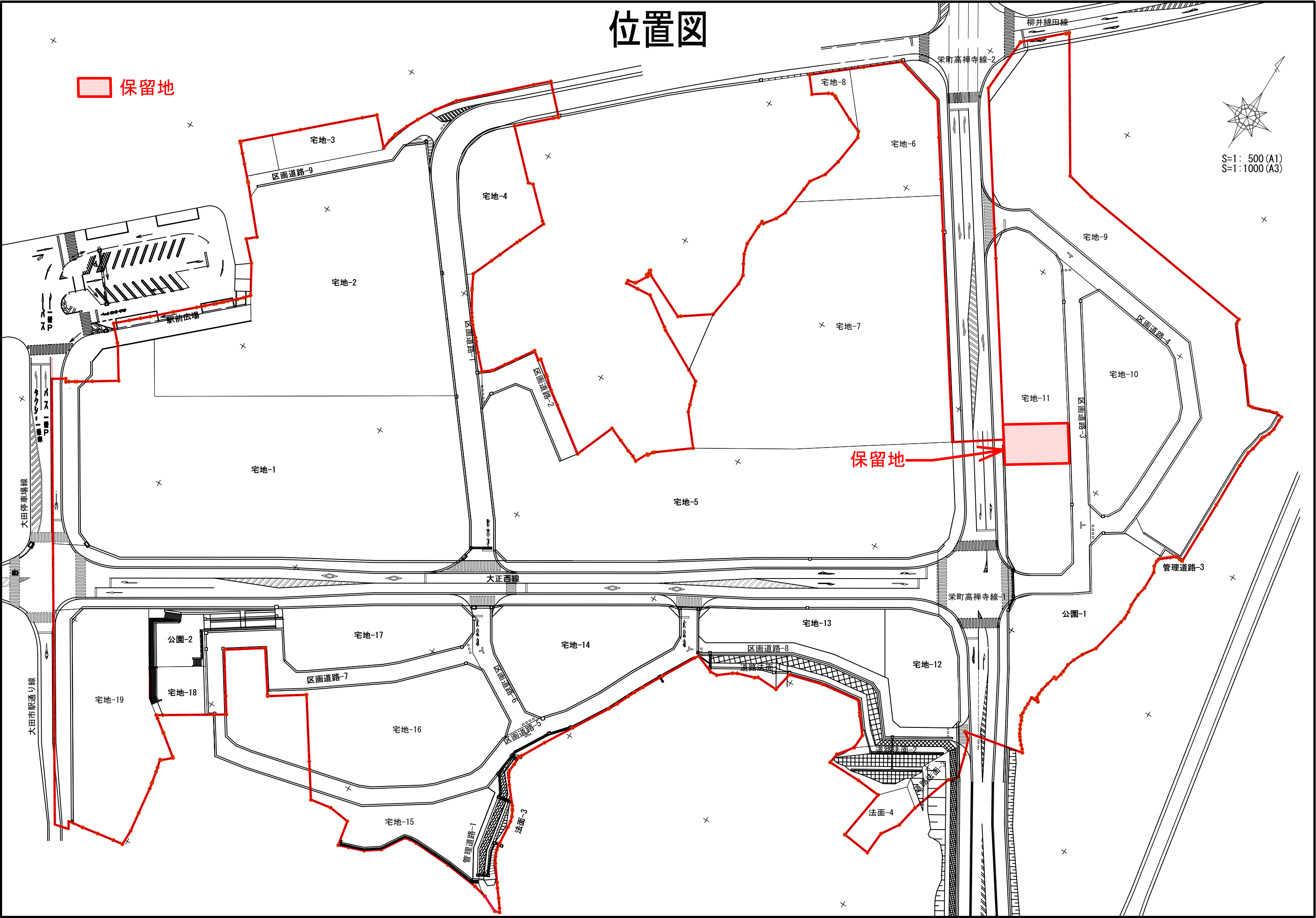


※仮設柱は電線地中化への切り替えが完了した後に撤去されます。

位置図

保留地

S=1: 500 (A1)
S=1: 1000 (A3)



画地説明図(1)

S=1:200 (A3)

宅地

宅地-11

20.1m

保留地
宅地面積
 $A=251\text{m}^2$
(76坪)

20.1m

間口L=12.4m

4.7m

2.1m 5.6m

5.6m
6.8m

間口L=12.4m

区画図

栄町高禅寺線-1

公園-1

ライフライン設置図（標準）

【平面図（イメージ）】

【共通事項】 電気・通信・水道・下水道

